

# STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

Datum izrade izvješća: 14. svibnja 2024.

## STEČAJNI PREDMET: St-51/2024

Trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
Stalna služba u Slavonskom Brodu

Poslovni broj predmeta: St-51/2024

Stečajni sudac: Mirna Vujčić

- Prilog: 1. Preslika potvrda, uvjerenja, odgovora, fotografija i računa  
2. Bilanca na dan 22.4.2024.  
3. ORP FINA - e na dan 26.04.2024.  
4. Prokazni popis imovine

## IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

O pretpostavkama za otvaranje  
stečajnog postupka

### 1. OPĆI PODACI

#### 1.1 Dužnik

Naziv/tvrtka, adresa, OIB:

CAR LOT j.d.o.o., Osijek, Josipa Jurja  
Strossmayera 272, OIB 37635088515, EUID:  
HRSR.030159814

#### 1.2 Odgovorna osoba/e dužnika

Ime i prezime, OIB, adresa:

Domagoj Vengert, OIB: 15084419303  
Osijek, Pampas 3

## **STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ**

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

### **1.3 Podnositelj prijedloga za otvaranje stečajnog postupka**

Naziv predlagatelja: Financijska agencija

Datum podnošenja prijedloga: 19.01.2024.

### **1.4 Rješenjem suda određene su mjere (da/ne): DA**

Određene mjere: Imenovanje privremenog stečajnog upravitelja

#### **1. Rješenjem suda određeni su posebni zadaci privremenom stečajnom upravitelju (da/ne): DA**

Privremeni stečajni upravitelj dužan je utvrditi:

- utvrditi postoji li stečajni razlog prezaduženosti na strani stečajnog dužnika
- ispitati mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi kako prethodnog tako i otvorenog stečajnog postupka

## **2. SVRHA IZVJEŠĆA**

Svrha ovog izvješća je:

1. Utvrditi postojanje/nepostojanje stečajnog razloga Točka 5.
2. Utvrditi da li postoji imovina dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka Točka 7.

## **3. PODUZETE RADNJE**

3.1 Privremeni stečajni upravitelj poduzeo je slijedeće radnje:

1. Upućen dopis likvidatoru i zastupniku po punomoći Dužnika za dostavu podataka.
2. Upućen dopis Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje za dostavu podataka o radnicima
3. Upućen dopis FINA-i za dostavu podataka o stanju blokade Dužnika dužnika
4. Izvršen je uvid u objavljene godišnje financijske izvještaje
5. Izvršen je izvid na lokaciji sjedišta Dužnika
6. Sastavljen predračun troškova stečajnog postupka
7. Upućen dopis Gradskom uredu za katastar i geodetske poslove za dostavu podataka o imovini dužnika
8. Upućen dopis Općinskom sudu u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel za dostavu podataka o imovini dužnika
9. Upućen dopis Poreznoj upravi za dostavu podataka je li dužnik imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka – do dana pisanja ovog izvješća odgovor nije zaprimljen
10. Upućen dopis Centru za vozila Hrvatske i MUP za dostavu podataka o vlasništvu vozila Dužnika
11. Sastavljen predračun troškova stečajnog postupka

### **3.2 Izvršenje ostalih radnji:**

- 3.1. Izvid na adresi sjedišta dužnika

## STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

Na adresi sjedišta Dužnika se nalazi stambeni objekt. Na objektu nema vidljivih oznaka stečajnog dužnika. Na predmetnoj adresi se ne odvija poslovna djelatnost Dužnika.

### 3.2. Pregled poslovne dokumentacije Dužnika

Stečajni upravitelj je kontaktirao zakonskog zastupnika dužnika Domagoja Vengerat, OIB: 15084419303, koji se javio na poziv i uputio stečajnog upravitelja na tvrtku MIST j.d.o.o. koja obavlja knjigovodstvene usluge za dužnika i koja je dostavila bilancu na dan 22.04.2024.

Pregledom poslovne dokumentacije i u razgovoru s knjigovodstvom Dužnika stečajni upravitelj je došao da saznanja da od imovine Dužnik nema ništa.

Prema knjigovodstvenoj dokumentaciji je stanje obveza stečajnog dužnika 42.269,75 eura i odnese se na obaveze za pozajmice i neto plaće prema zakonskom zastupniku dužnika Domagoju Vengeratu, te doprinose za mirovinsko i zdravstveno osiguranje, poreze i prireze.

## 4. UTVRĐENO ČINJENJIČNO STANJE

### 4.1 Blokada računa

Iznos neizvršenih evidentiranih osnova za naplatu: **2.269,06 eura**

Dokaz: U Prilogu 2.: ORP FINA - e na dan 26.04.2024.

### 4.2 Imovina Dužnika

#### 4.2.1 Nekretnine u vlasništvu Dužnika:

Dužnik je u zemljišnim knjigama upisan kao vlasnik nekretnina (da/ne): **NE**

Vrijednost: -kn

Podaci o vlasništvu nekretnina utvrđeni su prema :

Odgovoru Gradskog uredu  
za katastar i geodetske  
poslove, Odgovoru  
Općinskog suda u Osijeku,  
Zemljišnoknjižni odjel

#### 4.2.2 Vozila u vlasništvu Dužnika:

Dužnik je evidentiran kao vlasnik vozila (da/ne):

**NE**

Podaci o vlasništvu vozila utvrđeni su prema:

Potvrdi Centra za vozila  
Hrvatske, potvrdi MUP-a

#### 4.2.3 Ostala imovina Dužnika:

**NE**

## **STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ**

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

Podaci o ostaloj imovini utvrđeni su prema: Knjigovodstvenoj dokumentaciji

4.2.4. Dužnik imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka:

(da/ne):

**NE**

Podaci o prometu nekretnina utvrđeni su prema:

Odgovor porezne uprave

4.2.5. Postoje pobojne pravne radnje dužnika Dužnika:

(da/ne):

**NE**

Podaci o pobojnim pravnim radnjama utvrđeni su prema:

Dostupnim podacima

**Vrijednost utvrđene imovine dužnika (ukupno): 0,00 EUR**

Napomena:

Predmetne provjere ne obuhvaćaju sve moguće provjere imovine Dužnika, već su poduzete radnje u svrhu provjere najčešćih kategorija imovine koje je moguće provesti pribavom podataka državnih institucija koje vode evidenciju o istima. Po potrebi/nalogu Suda, provest će se i dodatne provjere.

### **4.3 Knjigovodstvena dokumentacija**

4.3.1 Objavljeni su godišnji financijski izvještaji zadnje za: 2022. godinu

4.3.2. Uprava dužnika omogućila uvid u cjelovitu knjigovodstvenu dokumentaciju

(da/ne):

**DA – točka 3.2.2**

### **4.4 Radnici**

Broj radnika prijavljenih kod dužnika:

**1 radnik**

Zaposleni radnik je direktor Domagoj Vengert, OIB: 15084419303, Osijek, Pampas 3

Podaci o radnicima utvrđeni temeljem popisa dobivenog od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje.

## STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

**4.5. Stanje obveza stečajnog dužnika** – Uprava dužnika je omogućila uvid u knjigovodstvenu dokumentaciju stečajnog dužnika 42.269,75 eura i odnese se na obaveze za pozajmice i neto plaće prema zakonskom zastupniku dužnika Domagoju Vengertu, te doprinose za mirovinsko i zdravstveno osiguranje, poreze i prireze.

## 5. POSTOJANJE STEČAJNOG RAZLOGA

Da li postoji stečajni razlog (da/ne):

**DA**

Stečajni razlog:

**Nesposobnost za plaćanje**

Obrazloženje:

Postojanje neizvršenih evidentiranih osnova za plaćanje potvrđuje da kod dužnika postoji nesposobnost za plaćanje dospjelih obveza.

## 6. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

**6.1 Predvidivi troškovi stečajnog postupka iznose: 2.437,30 eura**

Predvidivi troškovi stečajnog postupka uključuju troškove:

Knjigovodstvo (6x150 Eur +PDV+40 Eur+PDV za GFI)	1.175,00 €
Materijalni troškovi rada stečajnog upravitelja (ured, telefon, Internet, uredski materijal, poštanski troškovi)	150,00 €
Putni troškovi: Zagreb - Slavonski Brod, ispitno ročište, ročište za diobu, završno ročište	804,00 €
Vođenje žiro računa i bankarske naknade	150,00 €
Troškovi arhiviranja dokumentacije	132,72 €
Izrada žiga	25,58 €
<b>UKUPNO:</b>	<b>2.437,30 €</b>

**6.2 Nagrada za rad stečajnog upravitelja:**

Određena prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima

Napomena:

## **STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ**

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

Navedeni troškovi predstavljaju troškove radnji/postupaka koje se nužno poduzimaju u stečajnom postupku u razdoblju od 6 mjeseci od dana otvaranja stečajnog postupka i iste u trenutku sastavljanja ovog Izvješća nije moguće u cijelosti predvidjeti.

### **7. DOSTATNOST IMOVINE ZA POKRIĆE TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA**

Utvrđena imovina dostatne je vrijednosti za pokriće troškova stečajnog postupka (da/ne):

**NE**

### **8. ZAKLJUČAK:**

Nakon pregleda dostupnih podataka može se zaključiti da predloženi dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja jer mu je račun blokiran duže od 120 dana. Dužnik je nesposoban za plaćanje i prezadužen, ne posluje. Na strani dužnika, postoje stečajni razlozi predviđeni u čl. 5. i 6. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17, 36/22; dalje u tekstu: Stečajni Zakon) – nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

Utvrđena imovina Dužnika nije dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka.

### **PRIJEDLOG ODLUKA U NASTAVKU POSTUPKA:**

Na temelju ranije navedenog predlaže se:

1. pozvati vjerovnike na uplatu predujma troškova stečajnog postupka u iznosu prema priloženom predračunu

U slučaju da isti ne postupe po pozivu:

1. donošenje rješenja o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka
2. u rješenju iz točke 1. odrediti dopuštenje stečajnom upravitelju da unovči eventualno naknadno pronađenu imovinu koja ulazi u stečajnu masu, namiri nastale troškove stečajnog postupka, a neiskorišteni iznos uplati u Fond za namirenje troškova stečajnog postupka
3. donošenje rješenja o određivanju nagrade stečajnom upravitelju sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima
4. donošenje rješenja o određivanju naknade troška stečajnom upravitelju

**TROŠKOVI PRETHODNOG POSTUPKA:**

**STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ**

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

Materijalni troškovi za do sada poduzete radnje:

Poštarina	8,40 €
Biljezi	2,65 €
Računi	2,37 €
Putni troškovi Pristup na ročište 05.06.2024. Relacija: Zagreb-Slavonski brod. prijeđeni kilometri 188 km x 2 =376 km x 0,50 Eur/ km =188,00 Eur + cestarina 6,5 Eur x 2) = 201,00 Eur	201,00 €
<b>Ukupno:</b>	<b>214,42 €</b>

Nagrada za rad privremenog stečajnog upravitelja:

Određena prema Uredbi o  
kriterijima i načinu obračuna i  
plaćanju nagrade stečajnim  
upraviteljima

Privremeni stečajni upravitelj

Renato Sabljić